

Středisko bytového a místního hospodářství města Velkého Šenova

Sekce veřejných vodovodů a kanalizací

Velký Šenov 46, 407 78 Velký Šenov

IČ : 00480517

Cena vodného a stočného pro kalendářní rok 2025

Středisko bytového a místního hospodářství města Velkého Šenova, jako provozovatel vodohospodářské infrastruktury (veřejný vodovod, veřejná kanalizace) v obci Velký Šenov, stanovilo s platností od 1. 1. 2025 pro odběratele jednotné ceny vodného a stočného.

Ceny platné od 1.1.2025

vodné 2025	41,56 Kč/m³ bez DPH	46,55 Kč/m³ vč. DPH
stočné 2025	78,57 Kč/m³ bez DPH	88,00 Kč/m³ vč. DPH
vodné a stočné 2025	120,13 Kč/m³ bez DPH	134,55 Kč/m³ vč. DPH

Ceny platné od 1.1.2024

vodné 2024	55,28 Kč/m³ bez DPH	61,91 Kč/m³ vč. DPH
stočné 2024	63,24 Kč/m³ bez DPH	70,83 Kč/m³ vč. DPH
vodné a stočné 2024	118,52 Kč/m³ bez DPH	132,74 Kč/m³ vč. DPH

V porovnání nově stanovené ceny vodného a stočného pro rok 2025 s cenami za období roku 2024 je celkový nárůst ceny vodného a stočného o částku 1,61 Kč/m³ bez DPH (1,81 Kč/m³ včetně DPH). Pro cenu na rok 2025 bude použito cen vypočtených dle FA a podmínek programu OPŽP (část vodné), pro stočné bude použito vypočtených cen (protože jsou vyšší než ceny vyplývající z FA).

1 (jeden) m³, tj. 1 000 litrů vody přijde odběratele od 1. 1. 2025 na 134,55 Kč včetně 12 % -ní sazby DPH. 1 litr vody tak odběratele v obci Velký Šenov přijde na 0,0135 Kč. V této ceně jsou započítány veškeré služby spojené s výrobou a distribucí pitné vody a odváděním a čištěním odpadní vody.

Ceny vodného a stočného jsou jednotné pro vodovody a kanalizace, které vlastní Město Velký Šenov a provozuje Středisko bytového a místního hospodářství města Velkého Šenova.

Pro stanovení ceny vodného a stočného pro rok 2025 bude provozovatel vycházet z kalkulace a skutečně vynaložených nákladů za období 1. 1. 2024 – 31. 12. 2024. Ceny vodného a stočného pro období roku 2025 jsou stanoveny na základě výpočtu předpokládaných nákladů, protože v roce 2024 došlo k vnitřní reorganizaci provozovatele, která měla v důsledku dopad na růst nákladů především v oblasti mezd. Současně tím došlo k promítnutí reálných nákladů na výrobu a distribuci pitné vody a převzetí a čištění odpadní vody pro všechny obyvatele města Velký Šenov, kteří jsou na veřejnou síť napojeni.

Pro doplnění uvádíme, že stanovená sociálně únosná cena pro vodné a stočné na rok 2025 pro Ústecký kraj činí **166,19 Kč/m³ bez. DPH**, tedy **186,13 Kč/m³ vč. DPH**

Výpočet (kalkulace) cen pro vodné a stočné pro kalendářní rok 2025

I	Příjemce vodného a stočného	Středisko bytového a místního hospodářství města Velkého Šenova, IČ : 00480517 Velký Šenov 46, 407 78 Velký Šenov
II	Provozovatel-název a IČ	Středisko bytového a místního hospodářství města Velkého Šenova, IČ : 00480517 Velký Šenov 46, 407 78 Velký Šenov
III	Vlastník-název a IČ	Město Velký Šenov, IČ : 00261734, Mírové náměstí 342, 407 78 Velký Šenov
IV	Formulář A až F	
V	Index 1 až x	
VI	IČPE související s cenou	

Řádek	Náklady pro výpočet ceny pro vodné a stočné					
	Nákladové položky	Měrná jednotka	Voda Pitná		Voda odpadní	
			2024	2025	2024	2025
			Oč. sk.	Kalkul.	Oč. Sk.	Kalkul.
1	2	2a	3	4	6	7
1.	Materiál		0,445	0,450	3,330	3,440
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil. Kč	0,270	0,270		
1.2	- pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	mil. Kč	0,000	0,000	3,300	3,400
1.3	- chemikálie	mil. Kč	0,025	0,030	0,000	0,000
1.4	- ostatní materiál	mil. Kč	0,150	0,150	0,030	0,040
2.	Energie	mil. Kč	0,160	0,140	0,060	0,050
2.1	- elektrická energie	mil. Kč	0,150	0,140	0,050	0,050
2.2	- ostatní energie (plyn, pevná a kapalná energie)	mil. Kč	0,010	0,000	0,010	0,000
3.	Mzdy	mil. Kč	0,700	1,100	0,210	0,630
3.1	- přímé mzdy	mil. Kč	0,650	1,000	0,155	0,550
3.2	- ostatní osobní náklady	mil. Kč	0,050	0,100	0,055	0,080
4.	Ostatní přímé náklady	mil. Kč	0,440	0,444	0,940	0,930
4.1	- odpisy	mil. Kč	0,070	0,070	0,000	0,000
4.2	- opravy infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,046	0,050	0,053	0,043
4.3	- nájem infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,324	0,324	0,887	0,887
4.4	-prostředky obnovy infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000	0,000	0,000	0,000
5.	Provozní náklady	mil. Kč	0,550	0,600	0,275	0,350
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil. Kč			0,000	0,000
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil. Kč	0,000	0,000	0,000	0,000

5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil. Kč	0,550	0,600	0,275	0,350
6.	Finanční náklady	mil. Kč	0,000	0,000	0,000	0,000
7.	Finanční výnosy	mil. Kč	0,000	0,000	0,000	0,000
8.	Výrobní režie	mil. Kč	0,000	0,000	0,000	0,000
9.	Správní režie	mil. Kč	0,100	0,175	0,050	0,100
10.	Úplné vlastní náklady	mil. Kč	2,395	2,909	4,865	5,500
A	Hodnota souvisejícího infrastrukturního majetku podle VÚME	mil. Kč				
B	Pořizovací cena souvisejícího provozního hmotného majetku	mil. Kč				
C	Počet pracovníků	osob		2,5		1,5
D	Voda pitná fakturovaná	mil. m ³	0,071	0,070		
E	- z toho domácnosti	mil. m ³	0,055	0,054		
F	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil. m ³			0,061	0,060
G	- z toho domácnosti	mil. m ³			0,049	0,050
H	Voda srážková fakturovaná	mil. m ³			0,011	0,011
I	Voda odpadní čištěná	mil. m ³			0,062	0,061
J	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil. m ³	0,000	0	0,009	0,009
K	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil. m ³	0,000	0	0,072	0,070

Poznámka: Náklady se uvádějí v mil. Kč na 3 desetinná místa.
Řádky A a B se uvádějí v mil. Kč na 2 desetinná místa.
VÚME = vybrané údaje majetkové evidence.

Pro kalkulaci roku 2025

- spotřeba vody (fakturovaná) 70 000 m³ (54 000 m³ domácnosti)
- odkanalizování (fakturované) 60 000 m³ (48 000 m³ domácnosti)
+ dešťové vody zpoplatněné 11 000 m³ + Lipová 9 000 m³ (převod odpadních vod)

Kalkulaci ceny (na základě výpočtu – ceny vypočtené) pro rok 2025

a) vodné

$2,909/0,070 = 41,56$ Kč bez DPH, tj. 46,55 Kč vč. DPH

b) stočné splašky + dešťová

$5,500/0,070 = 78,57$ Kč bez DPH, tj. 88,00 Kč vč. DPH

Celkem 120,13 Kč bez DPH, tj. 134,55 Kč vč. DPH (vypočtená cena)

řádek	Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné na rok 2025				
	Text	Měrná jednotka	Poznámka	Voda pitná	Voda odpadní
				Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	2b	4a	7a
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY v	Kč.m ⁻³	ř.10/D nebo ř.10/F+H	41,56	78,57
12.	ÚVN	mil. Kč	ř.10	2,909	5,500
13.	Kalkulační zisk	mil. Kč		0,000	0,000
14	- podíl kalkul. zisku z ÚVN	%	ř.13/ř. 12*100	0,000	0,000
15	- z ř. 13 na rozvoj a obnovu infrastrukturního majetku	mil. Kč			
16.	Celkem ÚVN + zisk	mil. Kč	ř. 12 + ř. 13	2,909	5,500
17.	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	mil. m ³	ř. D nebo F + H	0,070	0,070
18.	CENA pro vodné, stočné vypočtená	Kč.m ⁻³	ř. 16/ř. 17	41,56	78,57
19.	CENA pro vodné, stočné + DPH vypočtená	Kč.m ⁻³	ř. 18 + DPH (12%)	46,55	88,00

Cena výše uvedená. Kalkulovaná je konečná, protože došlo k naplnění podmínek programu OPŽP, a s rokem 2024 skončila udržitelnost projektu. Do tohoto ukazatele byly započítávány výsledky a výstupy z finanční analýzy (rok 2008), které měly vliv na konečnou cenu pro vodné a stočné s ohledem na minimální stanovenou cenu a výši diskontní sazby za celkové období udržitelnosti.

Po celou dobu udržitelnosti se tato skutečnost promítala do ceny tak, že výše ceny za položku vodné byla dorovnáována, protože reálné náklady byly nižší, než bylo stanoveno v rámci udržitelnosti projektu a u položky stočné to bylo naopak, vypočtená cena byla vždy vyšší než vyplývalo z FA pro období udržitelnosti.

Aktuálně výpočet odpovídá následujícím reálným nákladům, cena pro vodné a stočné již nadále není upravená dle finanční analýzy projektu. Povinnost dodržet podmínky dotace byly pro žadatele stanoveny do roku 2024 (poslední rok udržitelnosti).

Vypracoval: Ing. Martin Benda
Kontroloval: Zdeněk Hauser (odpovědná osoba)
Převzal, provozovatel: Jiří Calaba (pověřený řízením SBaMH města Velký Šenov)
Telefon: 723 933 867
e-mail: reditel@bamhvs.cz
Datum: 16.12.2024
Schválil statutární zástupce provozovatele: Jiří Calaba
Převzal za vlastníka VH infrastruktury: Bc. Pavel Gall
Schválil statutární zástupce vlastníka VH infrastruktury: Dušan Víta