



MĚSTO VELKÝ ŠENOV

Usnesením Zastupitelstva města Velký Šenov č. 388/24 a podle §84, odst. 2, písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecné zřízení), v platném znění, a podle §27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění se

SCHVALUJE A VYDÁVÁ

Úplné znění zřizovací listiny Technických služeb Velký Šenov

Článek I.

Úplný název zřizovatele

OBEC: Město Velký Šenov, okres Děčín
SÍDLO: Městský úřad Velký Šenov, Mírové nám. 342, Velký Šenov, PSČ 40778
IČO: 00261734
(dále jen zřizovatel)

Článek II.

Název a sídlo příspěvkové organizace

NÁZEV ORGANIZACE: **Technické služby Velký Šenov**, příspěvková organizace.
SÍDLO: Velký Šenov, část obce Velký Šenov, č.p. 46, PSČ 40778
IČO: 00480517
PRÁVNÍ FORMA ORGANIZACE: příspěvková organizace, se zkratkou TS VŠ.

Článek III.

Vymezení hlavního účelu a předmětu činnosti

- 1) Příspěvková organizace byla zřízena pro zabezpečení správy a hospodaření s majetkem města, který jí byl svěřen do správy, pronajat a dán do výpůjčky městem.
- 2) Zajišťuje provoz a opravy veřejného vodovodu, zdrojů pitné vody a veřejné kanalizace v obci, včetně provádění oprav, uzavírání smluv o dodávce pitné vody, inkasa vodného a stočného.
- 3) Zajišťuje a provádí údržbu a opravu nemovitostí. Provádí práce a poskytuje služby v oblastech — zařízení: místní hřbitov, veřejná zeleň obce, veřejná prostranství, veřejné osvětlení, sběrný dvůr, dětská hřiště, ostatní veřejné plochy.
- 4) Zabezpečuje a provádí úklid a údržbu místních komunikací včetně chodníků.
- 5) V rámci využití stávajících kapacit poskytuje placené služby obyvatelstvu a organizacím v oblasti údržby zeleně, autodopravy, zemních prací, vodoinstalatérských,



MĚSTO VELKÝ ŠENOV

klempířských, pokrývačských, zednických, výkopových a elektroinstalačních prací. Výnosy z placených služeb jsou zohledněny v rozpočtu a použity na krytí výdajů středisek místního hospodářství a vodohospodářství.

- 6) Organizace byla zřízena jako nepodnikatelská.

Článek IV.

Statutární orgán organizace

Statutárním orgánem je ředitel Technických služeb Velký Šenov, kterého jmenuje a odvolává Rada města v zastoupení zřizovatele.

Ředitel jedná navenek v zastoupení příspěvkové organizace tak, že k vytištěnému nebo nadepsanému názvu příspěvkové organizace připojí svůj podpis. Ředitel jedná za příspěvkovou organizaci samostatně, při své činnosti je povinen postupovat v souladu s obecně závaznými předpisy, zřizovací listinou a statutem příspěvkové organizace, usneseními a směrnicemi zřizovatele.

Článek V.

Vymezení majetku předávaného organizaci

- 1) Zřizovatel předal organizaci bezplatně do užívání svůj nemovitý a movitý majetek na základě protokolu o převedení majetku města, smlouvy o výpůjčce a smlouvy o pronájmu — viz. Příloha. Dále byl příspěvkové organizaci svěřen majetek obslužný (vybavení dílen, budovy č.p. 46), o který pečuje v rámci obvyklého hospodaření.

Rozsah majetku se:

- a) snižuje o majetek spotřebovaný a vyřazený v souladu s příslušnými předpisy, a to k okamžiku jeho spotřeby nebo vyřazení;
- b) zvyšuje o majetek, který byl touto příspěvkovou organizací nabyt na základě zmocnění uvedeného v Článku VI. Této zřizovací listiny do vlastnictví zřizovatele, a to k okamžiku jeho nabytí.

Článek VI.

Vymezení majetkových práv a povinností

A. Vymezení práv a povinností k svěřenému majetku

- 1) Příspěvková organizace je oprávněná nabývat do vlastnictví zřizovatele majetek dle ustanovení § 27 odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění.
- 2) Předchozí souhlas zřizovatele k nabytí majetku do vlastnictví zřizovatele se týká:
 - a) nemovitého a dalšího dlouhodobého majetku nabytého darem, děděním, bezúplatným převodem, jinou formou zde neuvedenou.
- 3) Příspěvková organizace nesmí svěřený nemovitý majetek bez souhlasu zřizovatele prodat, směnit, darovat, zatěžovat zástavním právem nebo věcnými břemeny.
- 4) Příspěvková organizace má k svěřenému majetku tyto povinnosti:



MĚSTO VELKÝ ŠENOV

- a) majetek držet a hospodárně užívat pro plnění hlavního účelu a předmětu činnosti a doplňkové činnosti dle této zřizovací listiny,
 - b) pečovat o zachování majetku a jeho rozvoj, majetek udržovat a chránit před zničením,
 - c) vést majetek v účetnictví a v předepsané evidenci odděleně od majetku, který má příspěvkové organizace ve svém vlastnictví,
 - d) pojistit majetek dle pokynů zřizovatele,
 - e) zabezpečovat v souladu s příslušnými předpisy revize a technické prohlídky majetku,
 - f) dodržovat veškeré právní a jiné předpisy v oblasti požární ochrany, hygieny, životního prostředí (např. zajišťováním odpadového hospodářství a ochrany ovzduší), apod.,
 - g) trvale sledovat, zda dlužníci včas a řádně plní své závazky a v rámci možností zamezit promlčení nebo prekluzi práv z těchto závazků vyplývajících.
 - h) informovat zřizovatele na základě jeho požadavku o vzniku nároku nebo povinnosti z pojistné události, z bezdůvodného obohacení či náhrady škody apod.,
 - i) při pronájmu majetku sjednat nájemné stanovené ZM
 - j) uzavřít nájemní smlouvy nebo smlouvy o výpůjčce na nemovitý majetek na dobu delší než 29 dní lze jen se souhlasem zřizovatele,
 - k) informovat zřizovatele o uzavřených smlouvách o nájmu právnických osob, informovat o smlouvách o výpůjčce nemovitého majetku na dobu delší než 1 měsíc, a to v obou případech zasláním jednoho vyhotovení smlouvy do 14 dnů od jejího uzavření. O uzavření jiných smluv je PO povinna informovat zřizovatele v případě, že si to vyžádá, a to doručením jednoho vyhotovení smlouvy do 14 dnů od žádosti,
 - l) využívat všech práv vlastníka zejména zastupovat zřizovatele a jednat jeho jménem v záležitostech týkajících se tohoto majetku, včas podávat návrhy na zahájení řízení k vymození pohledávek, uplatňovat právo na náhradu škody, vydání bezdůvodného obohacení, nároky z pojistných událostí, přijímat plnění z pojistných smluv a zastupovat zřizovatele a jednat jeho jménem v řízeních správních (např. v řízení stavebním),
 - m) řídit se při nakládání s nepotřebným majetkem předpisem zřizovatele, který v uvedené oblasti upravuje vztah mezi zřizovatelem a příspěvkovou organizací, případně dle směrnic zřizovatele k nakládání s majetkem,
 - n) řídit se právními předpisy, podmínkami danými touto zřizovací listinou, Statutem střediska, případně dalšími vnitřními normami zřizovatele.
- 5) Příspěvková organizace má ke svěřenému majetku tato práva:
- a) vlastním jménem a na vlastní účet pronajmout nebo poskytnout do výpůjčky movitý majetek, pronájem nebo výpůjčka majetku nesmí ohrozit výkon hlavní činnosti organizace;
 - b) vlastním jménem a na vlastní účet pronajmout nebo poskytnout do výpůjčky nemovitý majetek, byt nebo nebytový prostor na dobu do 29 dní. Pronájem nebo výpůjčka majetku nesmí ohrozit výkon hlavní činnosti organizace;
 - c) příspěvková organizace je oprávněná zabezpečit realizaci úplatného převodu s ustanovením 27 odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, v případech a v rozsahu stanoveném předpisy zřizovatele upravujícími činnost příspěvkové organizace a vztah k příspěvkové organizace ke zřizovateli, případně dle vnitřních norem zřizovatele.



MĚSTO VELKÝ ŠENOV

- 6) Za ochranu svěřeného majetku a výkon práv a povinností při hospodaření s tímto majetkem odpovídá statutární orgán příspěvkové organizace.
- 7) Majetek nabytí organizací do vlastnictví zřizovatele se považuje ode dne jeho nabytí za svěřený majetek.

B. Majetková práva a povinnosti příspěvkové organizace k majetku ve svém vlastnictví

- 1) Příspěvková organizace je oprávněna nabývat do svého vlastnictví pouze majetek potřebný k výkonu činností, pro které byla zřízena, a to je majetek nabytý:
- a) bezúplatným převodem od zřizovatele,
 - b) darem s předchozím písemným souhlasem zřizovatele. Předchozí písemný souhlas musí být pro jednotlivý právní úkon s výjimkou přijetí peněžitého neúčelového daru do výše 5 tis. Kč v jednotlivém případě. Souhlas zřizovatele bude vydán na základě předloženého soupisu přislíbených darů.,
 - c) bezúplatným převodem nebo formou získání obchodního vzorku nebo bonusu, pokud se jedná o zásoby (potraviny, papírenské zboží, nádobí apod.) v pořizovací ceně do výše 500 Kč za jednotku, a to bez předchozího souhlasu zřizovatele i v případě, že forma nabytí zásob se jeví jako obdoba daru.
 - d) děděním s předchozím písemným souhlasem zřizovatele.
 - e) na základě rozhodnutí zřizovatele veškerá oběžná aktiva pořízená v běžném roce a drobný dlouhodobý majetek pořízený v běžném roce, a to aktiva pořízená:
 - na základě na ročního plánu výnosů a nákladů. Ročním plánem nákladů a výnosů se rozumí schválený plán při projednávání určení neinvestičního příspěvku na činnost a úpravy plánu a příspěvku (včetně snížení při nařízení odvodů) schválených zřizovatelem v průběhu roku nebo na základě finančního vypořádání,
 - na základě tvorby a použití fondů organizace dle §30, §32 a §33 a na základě schválení přidělů fondů zřizovatelem při vypořádání VH roku minulého a základě dalších usnesení zřizovatele k finančnímu (i fondovému) hospodaření organizace.
 - f) do svého vlastnictví zahrnují též dlouhodobý majetek pořízený na základě zřizovatelem schváleného rozpisu použití investičního fondu (§ 31 zákon č. 250/2000 Sb.), včetně dalších úprav v běžném roce schválených zřizovatelem.
- 2) Příspěvková organizace má k majetku ve svém vlastnictví zejména následující povinnosti:
- a) vést majetek v účetnictví a analytické evidenci odděleně od majetku svěřeného, a to:
 - zvlášť majetek nabytý bezúplatným převodem od zřizovatele,
 - zvlášť majetek nabytý darem nebo děděním.
 - b) pojistit majetek,
 - c) dodržovat veškeré právní a jiné předpisy v oblasti vlastnictví majetku, kde vystupuje organizace jako vlastník,
- 3) Pokud se stane majetek, který příspěvková organizace nabyla svého vlastnictví pro ni trvale nepotřebný, nabídne ho přednostně bezúplatně zřizovateli. V případě, že zřizovatel nabídku nepřijme, může příspěvková organizace po jeho předchozím písemném souhlasu majetek převést do vlastnictví jiné osoby za podmínek stanovených zřizovatele (§ 27 odst. 8 zákona č. 250/2000 Sb.).



MĚSTO VELKÝ ŠENOV

C. Další práva a povinnosti

Príspevková organizace má ke svěřenému majetku a majetku ve svém vlastnictví další práva a povinnosti:

- 1) Vystupovat jako zadavatel v právních vztazích vyplývajících z právních předpisů upravujících veřejné zakázky a jejich zadávání, a to za podmínek stanovených předpisy zřizovatele upravujícím činnost příspěvkové organizace a vztah příspěvkové organizace ke zřizovateli. Rozhodování o investičních a neinvestičních akcích do výše 100.000 bez DPH, - Kč náleží řediteli, rozhodování o investičních a neinvestičních akcích nad 100.000 bez DPH, - Kč náleží řediteli s předchozím souhlasem Rady města. Toto omezení se nevztahuje na případy krajně naléhavé potřeby, např. jde-li o ohrožení životů nebo zdraví lidí, havárií, přírodní katastrofu nebo hrozí-li nebezpečí velkého rozsahu.
- 2) V případě činnosti financované částečně či zcela za pomoci jiných zdrojů požádat o přidělení finančních prostředků ze státního rozpočtu, z rozpočtu jiného územního samosprávného celku než zřizovatele, ze státních a jiných fondů, z rozpočtu EU nebo z finančního mechanismu Evropského hospodářského prostoru, z finančního mechanismu Norska a programu Švýcarsko české spolupráce pouze po předchozím schválení žádosti zřizovatelem. Investiční činnost realizovanou částečně či zcela za pomoci jiných zdrojů může příspěvková organizace realizovat pouze po předchozím schválení investičního záměru zřizovatelem.

D. Finanční hospodaření příspěvkové organizace

- 1) Příspěvková organizace je povinna se řídit při svém finančním hospodaření ustanoveními zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění.
- 2) Zřizovatel neumožňuje organizaci převod výnosů z prodeje svěřeného dlouhodobého majetku do investičního fondu organizace dle §31.
- 3) Příspěvková organizace je oprávněna uzavřít nájemní smlouvu nebo smlouvu o výpůjčce s jiným vlastníkem majetku (např. obcí) pro zajištění svého hlavního účelu a předmětu činnosti nejdéle na dobu pěti let, se souhlasem zřizovatele i na dobu delší.
- 4) Příspěvková organizace je oprávněna ponechat si příjmy z pronájmu movitého majetku, nemovitého majetku, bytů nebo nebytových prostor jako vlastní výnosy.

Článek VII.

Doplňkové činnosti organizace

- 1) Zřizovatel povoluje doplňkové činnosti, které navazují na hlavní účel příspěvkové organizace dle Článku III, této zřizovací listiny.
- 2) Podmínkou realizace doplňkové činnosti je:
 - a) realizace doplňkové činnosti nenaruší plnění hlavního účelu příspěvkové organizace,
 - b) oddělené sledování nákladů a výnosů doplňkové činnosti a použití zisku v souladu se zněním 28 odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění,



MĚSTO VELKÝ ŠENOV

c) dodržování podmínek stanovených směrnicí vydanou zřizovatelem.

Článek IX.

Doba, na kterou se organizace zřizuje

Příspěvková organizace se zřizuje na dobu neurčitou.

Článek X.

Závěrečné ustanovení

- 1) Vydáním této zřizovací listiny se nahrazuje Zřizovací listina Střediska bytového a místního hospodářství města Velkého Šenova schválená Zastupitelstvem města Velký Šenov dne 22.6.1992 a vydána dne 22.8.1994, ve znění změny schválené Zastupitelstvem města Velký Šenov dne 26.10.2009 a vydané dne 27.10.2009, změny ze dne 31.8.2011, změny č. 3 ze dne 11.12.2017, změny č.4 ze dne 30.6.2021, změna ze dne 20.12.2021 a dodatek č. 1 ze dne 11.10.2023.
- 2) Zřizovací listiny je platná dnem schválení v ZM Velký Šenov a účinná od 1.1.2025

Ve Velkém Šenově dne 23.12.2024

.....
Dušan Víta, starosta města

